

Budynek Biurowo-Uługowy- Hotel

Kraków

Najważniejszymi osiągnięciami tego projektu było zaprojektowanie i terminowe wykonanie obudowy głębokiego wykopu w sąsiedztwie istniejącej zabudowy, zaprojektowanie posadowienia trzech żurawi wieżowych na stropie „0” oraz bieżąca koordynacja projektowo – wykonawcza z Inwestorem i branżą architektoniczną i konstrukcyjną.



Projekt

Realizowany budynek hotelowy będzie składać się z 6 kondygnacji nadziemnych i dwóch kondygnacji podziemnych.

Wyzwanie

Głównym wyzwaniem jakie stanęło przed firmą Keller było zaprojektowanie i wykonania obudowy wykopu w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy. Dodatkowym utrudnieniem było występowanie w gruncie licznych pali żelbetowych, stanowiących posadowienie budynków, które w przeszłości znajdowały się na działce Inwestora.

Rozwiązanie

Zaprojektowano i wykonano ściany szczelinowe grubości 60 cm i głębokości od 12 do 14 m. Na potrzeby ograniczenia napływu wód gruntowych do wykopu ściany szczelinowe zostały zagłębione w warstwy gruntów słaboprzepuszczalnych (iłóv). Jako zabezpieczenia stateczności ścian szczelinowych zastosowano dwa poziomy tymczasowej stalowej konstrukcji rozparcia. Dodatkowo zaprojektowano i wykonano elementy posadowienia trzech żurawi wieżowych na stropie „0” (słupy tymczasowe oraz barety).

Dane projektu

Inwestor

Ghelamco Poland

Dywizja

Keller Polska

Generalny Wykonawca

nie dotyczy

Rozwiązania

Zabezpieczenia wykopów

Rynki

Rynek komercyjny

Technologie

Ściany szczelinowe i barety