

## Gdańska 21N

Gdańsk

Najważniejszymi osiągnięciami tego projektu były: zaprojektowanie i wykonanie autorskiej koncepcji zoptymalizowanej pionowej przesłony przeciwfiltracyjnej łączącej dwie technologie (ścianka szczelna oraz kolumny DSM) spełniającej wymagania projektanta odwodnienia w zakresie ograniczenia ilości wody napływającej do wykopu, stanowiącej jednocześnie obudowę wykopu (1 kondygnacja podziemna) oraz zaprojektowanie i wykonanie posadowienia obiektu na palach SDP.



### Projekt

Gdańska 21N jest projektem kubaturowym obejmującym 4-kondygnacyjne budynki z częścią podziemną na całej powierzchni działki. Inwestycja zaprojektowana z myślą o rodzinach zlokalizowana jest w Gdańskim Brzeźnie, w bezpośrednim sąsiedztwie pięknych plaż oraz blisko nadmorskich parków Haffnera i Regana.

## Wyzwanie

Głównym wyzwaniem było zaprojektowanie i wykonanie pionowej przesłony przeciwfiltracyjnej, której spód został zaprojektowany 18 m poniżej istniejącego terenu. W ramach optymalizacji kosztowej wykorzystano technologię ścianek szczelnych oraz kolumn DSM. Kolejnym etapem było wykonanie posadowienia obiektu na palach ze względu na występowanie gruntów organicznych. Park maszynowy Keller Polska zapewnił terminową realizację spełniającą wysokie wymagania Klienta.

## Rozwiązanie

Zaprojektowano i wykonano kolumny DSM średnicy 80 cm i długości dochodzącej do 17 m stanowiących wspornikową obudowę wykopu. Kolumny zostały zbrojone kształtownikiem stalowym typu IPE ze stali S355. Zastosowano również ściankę szczelną profilu GU o długości do 17 m. Dla posadowienia zaprojektowano pale przemieszczeniowe SDP o średnicy 40 cm i długości do 13,5m zbrojone kształtownikiem IPE.

## Dane projektu

### Investor

Invest Komfort Spółka Akcyjna Sp. K.

### Dywizja

Keller Polska

### Generalny Wykonawca

-

### Rozwiązania

Fundamentowanie głębokie  
Zabezpieczenia wykopów

### Rynki

Rynek komercyjny

### Technologie

Kolumny DSM  
Pale przemieszczeniowe SDP i VDP  
Ścianki szczelne