

## Morska Park

Gdynia

Najważniejszymi osiągnięciami tego projektu było: zaprojektowanie i wykonanie wzmocnienia podłoża gruntowego pod 21-kondygnacyjny budynek za pomocą kolumn CFA przy wykorzystaniu złożonych obliczeń numerycznych w programie Plaxis 3D oraz przy współpracy z Zamawiającym dobranie optymalnego rodzaju zabezpieczenia wykopu, tj. tymczasowej obudowy z wykorzystaniem grodzic stalowych demontowanych po zakończeniu części podziemnej obiektu.



## Projekt

Morska Park jest malowniczo położoną inwestycją, z której rozpościera się widok na panoramę Gdyni, Zatokę Gdańską czy lasy Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego. Lokalizacja powoduje, że do każdej części miasta jest bardzo dobre połączenia, co dodaje jej dodatkowego atutu.

## Wyzwanie

Głównym wyzwaniem było zaprojektowanie i wykonanie wzmocnienia podłoża gruntowego pod 21-kondygnacyjny budynek, w celu spełnienia wszystkich stanów granicznych. Przy użyciu programów numerycznych oraz doświadczeniu Keller Polska, możliwe było dobranie optymalnego rozwiązania spełniającego wszystkie stawiane wymagania.

## Rozwiązanie

Zaprojektowano i wykonano tymczasowe zabezpieczenie wykopu w technologii ścianek szczelnych, przy wykorzystaniu grodzic stalowych o profilu typu GU. Jako posadowienie obiektu przyjęto wykonanie kolumn CFA o średnicy 800mm przy jednoczesnym włączeniu płyty fundamentowej i podłoża gruntowego do współpracy przy przenoszeniu obciążeń.

## Dane projektu

### Inwestor

SEMEKO GRUPA INWESTYCYJNA S.A.

### Dywizja

Keller Polska

### Generalny Wykonawca

SEMEKO BUDOWNICTWO SP. Z O.O

### Rozwiązania

Zabezpieczenia wykopów  
Nośność / kontrola osiadania

### Rynki

Rynek komercyjny

### Technologie

Pale CFA  
Ścianki szczelne